



SIGNATURE V R A Č A R

VOJVODE ŠUPLJIKCA · CRVENI KRST · BEOGRAD

Stanovi uz park na Crvenom krstu

P+7+Ps · 5 stanova u prvoj fazi · useljenje 2027.

O ZGRADI

Butik zgrada preko puta parka

Nova zgrada u ulici Vojvode Šupljika, na Crvenom krstu. Skulpturalne terase sa zelenilom, vertikalni vrtovi na fasadi i mirna ulica preko puta parka.

Stanovi se predaju potpuno završeni i opremljeni — od podova i kupatila do kuhinje. Bez radova posle useljenja.

P+7+Ps

SPRATNOST

5

STANOVA U PRVOJ FAZI

od 47 m²

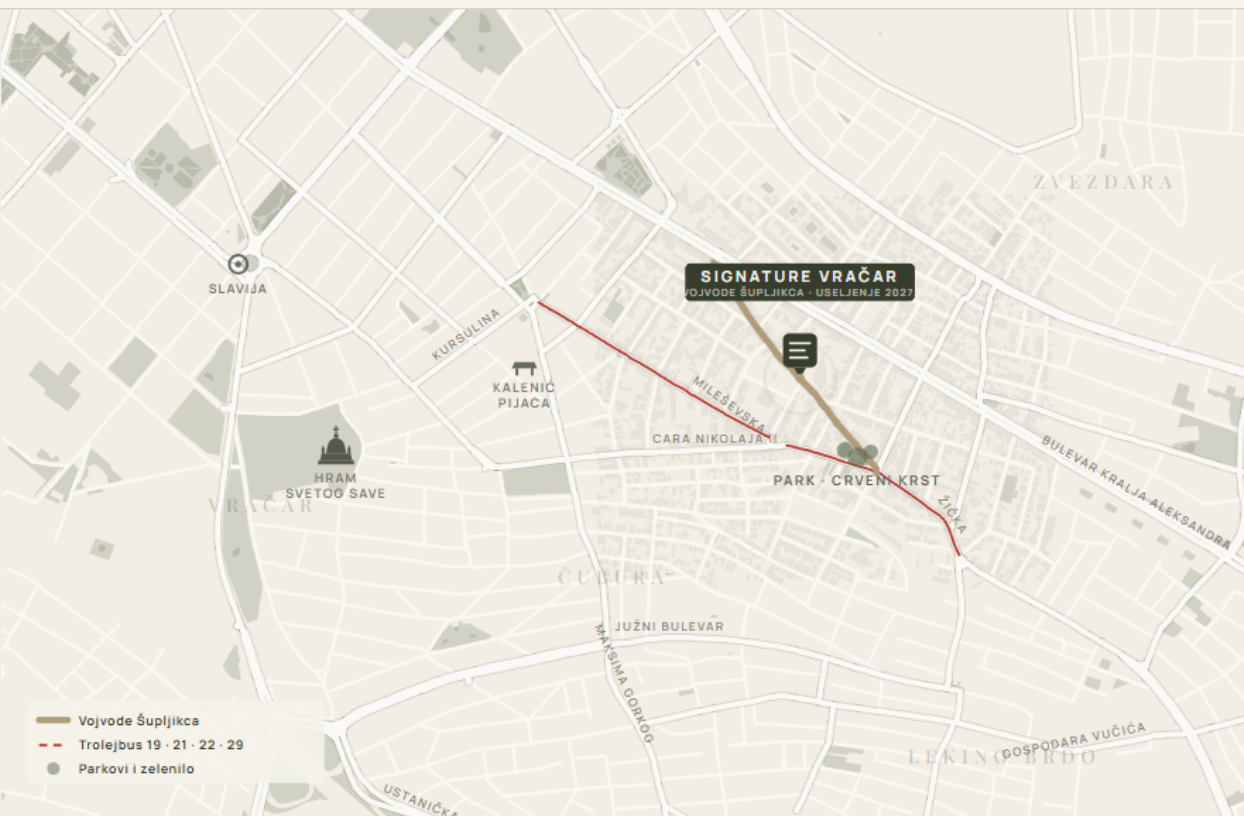
POVRŠINE

2027.

USELJENJE

SIGNATURE VRAČAR · O projektu





LOKACIJA

Crveni krst, Vračar

- | | |
|-------------------------------|-------------|
| • Park na Crvenom krstu | uz zgradu |
| • Trolejbus 19 · 21 · 22 · 29 | Crveni krst |
| • Kalenić pijaca | u blizini |
| • Hram Svetog Save | u blizini |

Zgrada iz svih uglova



Ugao ulice — več



Iz parka — sumrak



Frontalna fasada



Detalj terasa

Tip 1

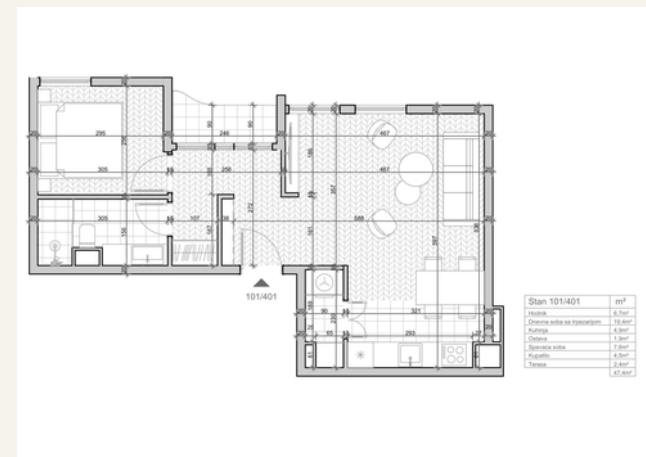
Struktura	Dvosoban
Sprat	1-4. sprat
Ukupna površina	48,0 m²
Stambena	45,0 m²
Terasa	2,4 m²
Kupatila	1

PROSTORIJE

Hodnik	6,7 m ²
Dnevna soba sa trpezarijom	19,4 m ²
Kuhinja	4,9 m ²
Ostava	1,9 m ²
Spavaća soba	7,6 m ²
Kupatilo	4,5 m ²
Terasa	2,4 m ²



3D tlocrt



Tehnički crtež osnove



Dnevni boravak



Dnevni boravak sa trpezarijom



Hodnik i izlaz na terasu

Tip 3

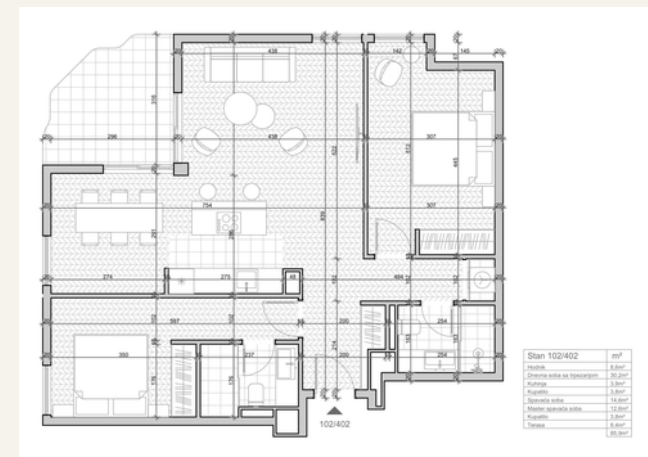
Struktura	Trosoban
Sprat	1-4. sprat
Ukupna površina	85,0 m²
Stambena	77,5 m²
Terasa	8,4 m²
Kupatila	2

PROSTORIJE

Hodnik	8,6 m ²
Dnevna soba sa trpezarijom	30,2 m ²
Kuhinja	3,9 m ²
Master spavaća soba	12,6 m ²
Spavaća soba	14,6 m ²
Kupatilo	3,8 m ²
Kupatilo	3,8 m ²
Terasa	8,4 m ²



3D tlocrt



Tehnički crtež osnove



Dnevni boravak



Dnevni boravak sa kuhinjom



Master spavaća soba

Tip 2

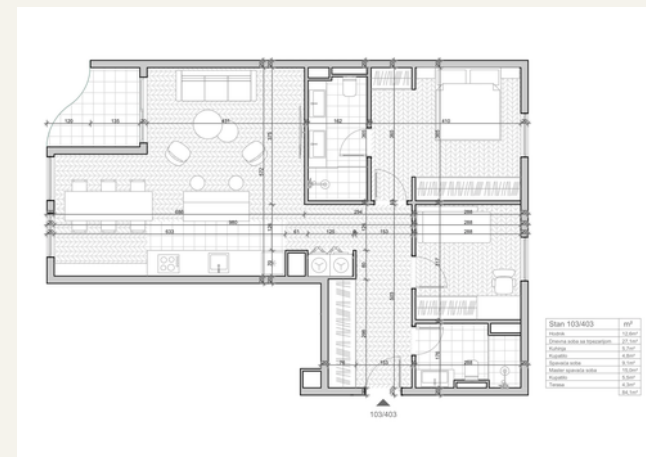
Struktura	Trosoban
Sprat	1-4. sprat
Ukupna površina	80,0 m²
Stambena	79,3 m²
Terasa	4,8 m²
Kupatila	2

PROSTORIJE

Hodnik	12,6 m ²
Dnevna soba sa trpezarijom	27,1 m ²
Kuhinja	5,7 m ²
Master spavaća soba	15,0 m ²
Spavaća soba	9,1 m ²
Kupatilo	5,5 m ²
Kupatilo	4,3 m ²
Terasa	4,8 m ²



3D tlocrt



Tehnički crtež osnove



Dnevni boravak



Dnevni boravak sa kuhinjom



Trpezarija

Tip 4

Struktura	Četvorosoban
Sprat	5-6. sprat
Ukupna površina	103,0 m ²
Stambena	Na upit
Terasa	Na upit
Kupatila	Na upit



3D tlocrt



Dnevni boravak



Dnevni boravak — pogled ka terasi



Kuhinja sa ostrvom

Tip 5

Struktura	Četvorosoban
Sprat	5-6. sprat
Ukupna površina	111,0 m ²
Stambena	Na upit
Terasa	Na upit
Kupatila	Na upit



3D tlocrt



Kuhinja sa ostrvom



Dnevni boravak



Kuhinja

Još iz ponude



Tip 1
Trpezarijski deo



Tip 1
Spavaća soba



Tip 1
Kupatilo



Tip 3
Druga spavaća soba



Tip 3
Kupatilo
SIGNATURE VRAČAR · Enterijeri



Tip 3
Drugo kupatilo



Tip 2
Hodnik



Tip 2
Master spavaća soba

Lobi

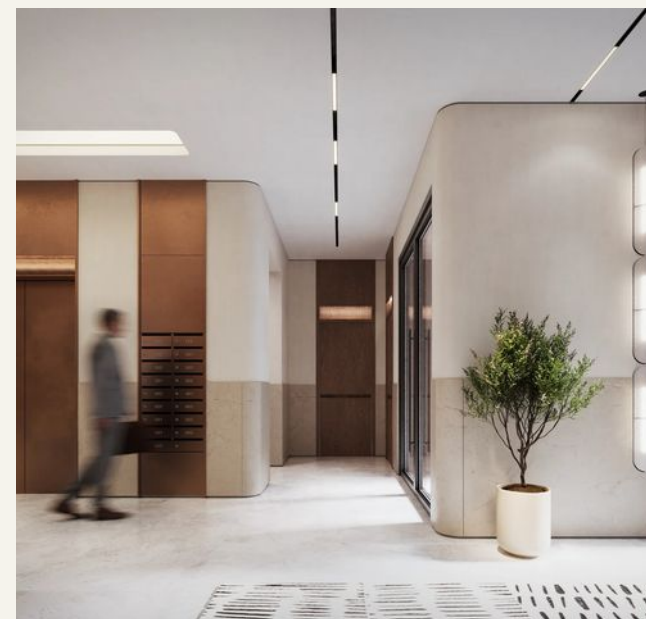
Ulaz i recepcija sa zidom od prirodnog kamena i zelenim mermerom —
mirno zajedničko jezgro zgrade.



Sedeći kutak



Recepcijski pult



Ulazni hol

Stan preuzimate spreman za život

Ono što vidite na fotografijama je ono što se predaje: parket, obloge, kupatila i ugradni nameštaj rade se po projektu enterijera.

- Hrast — višeslojni parket
- Kupatila potpuno opremljena
- Klima i podno grejanje po projektu
- Travertin i prirodni kamen
- Ugradna kuhinja sa aparatima
- Bronzani detalji i okovi



KUPOVINA

Kako do stana

01 Razgledanje

Obilazak lokacije i pregled tlocrta sa prodajom.

02 Rezervacija

Izbor stana i potpis ugovora o rezervaciji.

03 Ugovor

Overa kupoprodajnog ugovora kod javnog beležnika.

04 Primopredaja

Useljenje u potpuno završen i opremljen stan.



+381 60 000 0000

prodaja@example.rs

Vojvode Šupljika, Crveni krst, Beograd · useljenje 2027.



Skenirajte za ponudu

Vizuelizacije su ilustrativne. Konačan izgled i opremanje definisani su projektom i ugovorom.

